

ЧӰВАШ РЕСПУБЛИКИ
ШӰМӰРШӰ РАЙОНӰ



ШӰМӰРШӰ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЕ

ХУШУ

«___» _____ 2019 г. № ____
ШӰмӰршӰ ялӰ

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ШЕМУРШИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕМУРШИНСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«04» февраля 2019 г. № 23-р
село Шемурша

Об условиях приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики, на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012г № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением № 1 от 01.03.2017г. между администрацией Шемуршинского района Чувашской Республики и АО «Единая электронная торговая площадка»:

1. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества по Лоту № 1, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества по Лоту № 2, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества по Лоту № 3, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества по Лоту № 4, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год, согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

5. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества по Лоту № 5, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год, согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению.

6. Отделу экономики администрации Шемуршинского района Чувашской Республики организовать в установленном порядке продажу муниципального имущества, указанного в пунктах 1-5 настоящего распоряжения.

Глава администрации
Шемуршинского района

В.В.Денисов

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Шемуршинского района
Чувашской Республики
«04» февраля 2019 г. № 23-р

Условия приватизации недвижимого имущества по Лоту № 1, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год

1. Объектом приватизации является недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Шемуршинского района:

Нежилое здание, с кадастровым номером 21:22:030101:472, 1978 года постройки, общей площадью 748,8 кв.м., находящееся по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, Трехбалтаевское сельское поселение.

Начальная цена объекта: 522 000 (Пятьсот двадцать две тысячи) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Задаток 20% - 104 400 (Сто четыре тысячи четыреста) руб. 00 коп.

Шаг аукциона 5%- 26 100 (Двадцать шесть тысяч сто) руб. 00 коп.

2. Способ приватизации - продажа в электронной форме путем проведения аукциона. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

3. Срок заключения договора купли-продажи.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи, оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 15 рабочих дней со дня заключения договора.

Приложение № 2
к распоряжению администрации
Шемуршинского района
Чувашской Республики
«04» февраля 2019 г. № 23-р

Условия приватизации недвижимого имущества по Лоту № 2, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год

1. Объектом приватизации является недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Шемуршинского района:

Помещение № 2, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:22:090406:254, общей площадью 849,9 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, д.Большое Буяново, ул.Кирова, д.27а.

Начальная цена объекта: 1 120 800 (Один миллион сто двадцать тысяч восемьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Задаток 20% - 224 160 (Двести двадцать четыре тысячи сто шестьдесят) руб. 00 коп.

Шаг аукциона 5%- 56 040 (Пятьдесят шесть тысяч сорок) руб. 00 коп.

2. Способ приватизации - продажа в электронной форме путем проведения аукциона. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

3. Срок заключения договора купли-продажи.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи, оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 15 рабочих дней со дня заключения договора.

Приложение № 3
к распоряжению администрации
Шемуршинского района
Чувашской Республики
«04» февраля 2019 г. № 23-р

Условия приватизации недвижимого имущества по Лоту 3, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год

1. Объектом приватизации является недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Шемуршинского района:

Здание склада-хранилища детского сада «Солнышко», с кадастровым номером 21:22:040205:53, общей площадью 51 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, д.Байдеряково, ул.Лашмана, д.4 и **земельный участок**, необходимый для его использования общей площадью 107 кв.м., с кадастровым номером 21:22:040205:57, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «коммунальное обслуживание», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, д.Байдеряково, ул.Лашмана, д.4а.

Начальная цена объекта: 90 860 (Девяносто тысяч восемьсот шестьдесят) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Задаток 20% - 18 172 (Восемнадцать тысяч сто семьдесят два) руб. 00 коп.

Шаг аукциона 5%- 4543 (Четыре тысячи пятьсот сорок три) руб. 00 коп.

2. Способ приватизации - продажа в электронной форме путем проведения аукциона. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

3. Срок заключения договора купли-продажи.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи, оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 15 рабочих дней со дня заключения договора.

Приложение № 4
к распоряжению администрации
Шемуршинского района
Чувашской Республики
«04» февраля 2019 г. № 23-р

Условия приватизации недвижимого имущества по Лоту 4, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год

1. Объектом приватизации является недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Шемуршинского района:

Склад (СХТ), назначение: нежилое здание, с кадастровым номером: 21:22:000000:2485, общей площадью 524,3 кв.м. находящийся по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, с.Шемурша, ул.Ленина и **земельный участок**, необходимый для его использования с кадастровым номером 21:22:100135:39, общей площадью 721 кв.м., находящийся по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, с.Шемурша, ул.Ленина.

Начальная цена объекта: 343 600 (Триста сорок три тысячи шестьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Задаток 20% - 68 720 (Шестьдесят восемь тысяч семьсот двадцать) руб. 00 коп.

Шаг аукциона 5%- 17 180 (Семнадцать тысяч сто восемьдесят) руб. 00 коп.

2. Способ приватизации - продажа в электронной форме путем проведения аукциона. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

3. Срок заключения договора купли-продажи.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи, оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 15 рабочих дней со дня заключения договора.

Условия приватизации недвижимого имущества по Лоту 5, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского района Чувашской Республики на 2019 год

1. Объектом приватизации является недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Шемуршинского района:

Здание мастерской Байдеряковской средней общеобразовательной школы, с кадастровым номером 21:22:040205:52, общей площадью 193,4 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, д.Байдеряково, ул.Чапаева, д.3 и **земельный участок**, необходимый для его использования общей площадью 272 кв.м., с кадастровым номером 21:22:040205:58, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «коммунальное обслуживание», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, д.Байдеряково, ул.Чапаева, д.3а.

Начальная цена объекта: 301 700 (Триста одна тысяча семьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Задаток 20% - 60 340 (Шестьдесят тысяч триста сорок) руб. 00 коп.

Шаг аукциона 5%- 15 085 (Пятнадцать тысяч восемьдесят пять) руб. 00 коп.

2. Способ приватизации - продажа в электронной форме путем проведения аукциона. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

3. Срок заключения договора купли-продажи.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи, оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 15 рабочих дней со дня заключения договора.